

PŘEHLED POUŽITÍ NÁKLADŮ NA BYDLENÍ DLE FORMY BYDLENÍ A TYPU DOMÁCNOSTI

Používané pojmy:

- **Standardní domácnost**
- **Zranitelná domácnost:** každý člen domácnosti je zranitelnou osobou dle § 7

- **Normativní nájem:** hodnota 5. decilu uhrazených výší nájemného a podnájemného + celá paušální částka na služby spojené s bydlením dle § 28; v dělení dle počtu osob v domácnosti a velikosti obce
- **Normativní nájem pro zranitelnou domácnost:** hodnota 75. percentilu uhrazených výší nájemného a podnájemného + celá paušální částka na služby spojené s bydlením dle § 29; v dělení dle počtu osob v domácnosti a velikosti obce

- **Vlastnický paušál:** 30 % hodnoty 5. decilu uhrazených výší nájemného a podnájemného + celá paušální částka na služby spojené s bydlením dle § 28; v dělení dle počtu osob v domácnosti a velikosti obce
- **Vlastnický paušál pro zranitelnou domácnost:** 30 % hodnoty 75. percentilu uhrazených výší nájemného a podnájemného + celá paušální částka na služby spojené s bydlením dle § 29; v dělení dle počtu osob v domácnosti a velikosti obce

- **Energetický paušál:** paušální částka zahrnující náklady na elektrickou energii, plyn, dálkové vytápění, centralizovaně poskytovanou teplou vodu či pevná paliva; v dělení dle počtu osob v domácnosti
- **Energetický paušál pro zranitelnou domácnost:** 1,4násobek základní sazby energetického paušálu; v dělení dle počtu osob v domácnosti
- **Uhrazený nájem/uhrazená cena ubytování:** součet nájemného a služeb spojených s užíváním bytu, vyjma dálkového vytápění a centralizovaného poskytování teplé vody
- **Uhrazené energie u domácnosti s příjmy pod 1,43 ŽM:** uhrazená spotřeba elektrické energie, plynu, dálkového vytápění, centralizovaného poskytování teplé vody (vše včetně zohlednění přeplatků a nedoplatků z vyúčtování) a paušální částka při využívání tuhých paliv
- **Jiný prostor k bydlení:** ubytovací zařízení, pobytové sociální služby, zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc podle zákona o sociálně-právní ochraně dětí, stavba pro individuální nebo rodinnou rekreaci, jiný než obytný prostor

Pozn.: při použití skutečně uhrazených nákladů na energie u domácností s příjmy pod 1,43 ŽM sečtu náklady na elektrickou energii, plyn, dálkové vytápění, centralizovaně poskytovanou teplu vodu, v případě využití pevných paliv připočtu paušální částku dle § 26 odstavce 4 (nebo odstavce 5, je-li domácnost zranitelná) – domácnost nemusí využívat všechny formy energií, započtu dle skutečnosti.

FORMA BYDLENÍ	TYP BYDLENÍ	PŘÍJMY DOMÁCNOSTI	ZRANITELNOST	CENA BYDLENÍ	ENERGIE
Nájem, podnájem, ad.	Byt Rodinný dům Bytový dům Stavba k bydlení	Příjmy pod 1,43 ŽM	Standardní domácnost	Uhrazený nájem maximálně však Normativní nájem	Uhrazené zálohy(náklady) na energie, maximálně však do částky odpovídající 1,2násobku energetického paušálu
			Zranitelná domácnost	Uhrazený nájem maximálně však Normativní nájem pro zranitelnou domácnost	Uhrazené zálohy(náklady) na energie, maximálně však do částky odpovídající 1,2násobku energetického paušálu pro zranitelnou domácnost
		Příjmy nad 1,43 ŽM	Standardní domácnost	Uhrazený nájem maximálně však Normativní nájem	Energetický paušál
			Zranitelná domácnost	Uhrazený nájem maximálně však Normativní nájem pro zranitelnou domácnost	Energetický paušál pro zranitelnou domácnost
	Jiný prostor k bydlení	Příjmy pod 1,43 ŽM	Standardní domácnost	Uhrazená cena za ubytování nebo nájemné maximálně však 80 % Normativního nájmu	Uhrazené zálohy(náklady) na energie, maximálně však do částky odpovídající 1,2násobku energetického paušálu
			Zranitelná domácnost	Uhrazená cena za ubytování nebo nájemné maximálně však 80 % Normativního nájmu pro zranitelnou domácnost	Uhrazené zálohy(náklady) na energie, maximálně však do částky odpovídající 1,2násobku energetického paušálu pro zranitelné
		Příjmy nad 1,43 ŽM	Standardní domácnost	Uhrazená cena za ubytování maximálně však 80 % Normativního nájmu	Energetický paušál
			Zranitelná domácnost	Uhrazená cena za ubytování maximálně však 80 % Normativního nájmu pro zranitelnou domácnost	Energetický paušál pro zranitelnou domácnost
Vlastnictví, spoluvlastnictví, družstevní bydlení, služebnost	Byt Rodinný dům Bytový dům Stavba k bydlení	Příjmy pod 1,43 ŽM	Standardní domácnost	Vlastnický paušál	Uhrazené zálohy(náklady) na energie, maximálně však do částky odpovídající 1,2násobku energetického paušálu
			Zranitelná domácnost	Vlastnický paušál pro zranitelnou domácnost	Uhrazené zálohy(náklady) na energie, maximálně však do částky odpovídající 1,2násobku energetického paušálu pro zranitelnou domácnost
		Příjmy nad 1,43 ŽM	Standardní domácnost	Vlastnický paušál	Energetický paušál
			Zranitelná domácnost	Vlastnický paušál pro zranitelnou domácnost	Energetický paušál pro zranitelnou domácnost
	Jiný prostor k bydlení	Příjmy pod 1,43 ŽM	Standardní domácnost	80 % Vlastnického paušálu	Uhrazené zálohy(náklady) na energie, maximálně však do částky odpovídající 1,2násobku energetického paušálu
			Zranitelná domácnost	80 % Vlastnického paušálu pro zranitelnou domácnost	Uhrazené zálohy(náklady) na energie, maximálně však do částky odpovídající 1,2násobku energetického paušálu pro zranitelnou domácnost
		Příjmy nad 1,43 ŽM	Standardní domácnost	80 % Vlastnického paušálu	Energetický paušál
			Zranitelná domácnost	80 % Vlastnického paušálu pro zranitelnou domácnost	Energetický paušál pro zranitelnou domácnost